

Area Consiglio Comunale

SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE VERBALE N. 473 DELLA COMMISSIONE INFRASTRUTTURE, MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE

Codice Repertorio: **1C21/2026/35**

L'anno **2026**, giorno **21** del mese di **Aprile** si è riunita presso gli uffici siti in Via Verdi n. 35, ed in videoconferenza, tramite apposita piattaforma telematica, convocata nei modi di legge, la Commissione Infrastrutture, Mobilità e Protezione Civile, costituita con D.P.C.C. n. 7 del 24/11/2021 e s.m.i, con il seguente Ordine del Giorno:

Punto **A)** Approvazione Verbale n. **472** del **17/04/2026**

Punto **B)** Deliberazione della Giunta comunale n. **125** del **26/03/2026**

Punto **C)** varie ed eventuali.

Dalle attestazioni degli orari agli atti del Servizio risulta:

COGNOME E NOME	REGISTRAZIONE PRESENZA/ASSENZA	COGNOME E NOME	REGISTRAZIONE PRESENZA/ASSENZA	COGNOME E NOME	REGISTRAZIONE PRESENZA/ASSENZA
Simeone Gaetano	Assente	Flocco Salvatore	Assente	Guangi Salvatore	Presente
Acampora Gennaro	Presente	Borriello Ciro	Presente	Lange Consiglio Salvatore	Presente
Esposito Aniello	Presente	Maisto Anna Maria	Presente	Cecere Claudio	Assente
Nugnes Tommaso	Presente	Carbone Luigi	Presente	Palumbo Rosario	Presente
Savarese D'Atri Walter	Presente	Migliaccio Carlo	Presente	D'Angelo Bianca Maria	Presente

Assume la Presidenza: il Consigliere Anziano, **Gennaro Acampora**.

La Segretaria: **Emilia Marmora**

La Commissione inizia i lavori alle ore **09:00**. La documentazione oggetto di discussione è stata inviata a tutti i componenti della Commissione.

Il Consigliere Anziano **Gennaro Acampora**, constatato il numero legale, dichiara aperta la seduta con conseguente discussione dei punti all'ordine del giorno:

Punto A) Approvazione Verbale n. 472 del 17/04/2026;

Punto B) Deliberazione della Giunta comunale - n. 125 del 26/03/2026 Linea 1 della metropolitana di Napoli — Tratta Dante-Garibaldi/CDN — Piazza Garibaldi. Accordo di collaborazione per la gestione del corridoio di collegamento ("Corridoio") tra il corridoio di accesso della Metropolitana "Linea 2 a quota +9.54 slm e parcheggio a quota +7.65 slm, realizzato nell'ambito del più ampio progetto di interventi infrastrutturali riguardanti la riqualificazione del compendio denominato "Napoli Piazza Garibaldi", di cui alla Convenzione stipulata il 20 aprile 2010.

Area Consiglio Comunale

SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE VERBALE N. 473 DELLA COMMISSIONE INFRASTRUTTURE, MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE

Codice Repertorio: **1C21/2026/35**

Acampora, avviamo i lavori della commissione con approvazione del Verbale n. 472 del 17/04/2026. Se non ci saranno osservazioni contrarie da parte dei consiglieri a fine riunione lo riterremo approvato. Invito i Colleghi a formulare i loro pareri e osservazioni sia sul verbale della riunione precedente, se ce ne fossero, sia sulla la delibera all'ordine del giorno

Acampora, nel prendere in esame la Delibera di Giunta n. 125 del 26 marzo 2026, ritengo opportuno ricostruire alla Commissione il quadro complessivo entro cui si colloca questo provvedimento, che riguarda la regolamentazione definitiva della gestione del corridoio di collegamento tra la Linea 2 della metropolitana e il parcheggio interrato di Piazza Garibaldi. Si tratta di un'infrastruttura che, pur essendo percepita come un semplice passaggio, svolge in realtà una funzione essenziale nell'intermodalità del nodo Garibaldi, che è il principale punto di scambio della città.

La delibera ripercorre un lungo percorso amministrativo e progettuale iniziato con la Convenzione del 2010 tra Comune, Gruppo FS e Metropolitana di Napoli, nell'ambito della più ampia riqualificazione dell'intera piazza. In questo contesto, Metropolitana di Napoli ha realizzato il cosiddetto "Corridoio", completato nel 2019, dotato di impianti elettrici, speciali, sistemi di sollevamento e collegamenti funzionali sia alla Linea 2 sia al parcheggio interrato. Come riportato nel testo, le opere sono state aperte al pubblico già nel dicembre 2019 grazie a un accordo temporaneo tra Comune, MN, FS Sistemi Urbani, RFI e Grandi Stazioni Rail, nelle more della consegna definitiva delle aree, avvenuta solo nel 2021.

Oggi, a distanza di anni, si rende necessario definire un Accordo stabile che disciplini in modo chiaro chi gestisce cosa, chi mantiene cosa e con quali responsabilità. La Giunta, infatti, ritiene opportuno affidare a Grandi Stazioni Rail la gestione ordinaria del Corridoio e degli impianti, mentre al Comune resta la manutenzione straordinaria, come proprietario delle opere. La copertura finanziaria per gli interventi straordinari è già individuata nel capitolo 299090 art. 3, come confermato dal parere contabile che definisce la proposta "favorevole" proprio alla luce della disponibilità delle risorse.

Il Segretario Generale, nelle sue osservazioni, richiama correttamente il quadro normativo degli accordi di collaborazione previsti dall'art. 43 della legge 449/1997 e dall'art. 119 del TUEL, ricordando che alla Giunta spetta la valutazione dell'interesse pubblico e l'indirizzo politico, mentre alla dirigenza compete la definizione tecnica dell'accordo e la sua sottoscrizione. È un richiamo importante, perché chiarisce che l'atto non approva il testo dell'accordo, ma autorizza la dirigenza a predisporlo nel rispetto delle linee indicate.

La Giunta ha inoltre dichiarato l'immediata eseguibilità del provvedimento, motivandola con l'esigenza di evitare il depauperamento delle opere già realizzate e di garantire continuità gestionale in un nodo strategico della città. È una motivazione che appare coerente con la situazione attuale, considerando che il Corridoio è già aperto e utilizzato quotidianamente da migliaia di persone.

Alla luce di quanto esposto, ritengo che la delibera si inserisca in un percorso amministrativo complesso ma coerente, che mira a garantire una gestione stabile e funzionale di un'infrastruttura essenziale per l'intermodalità di Piazza Garibaldi. La ripartizione delle responsabilità tra Comune e GSRA è chiara, i pareri tecnici e contabili sono favorevoli e il quadro normativo è correttamente richiamato. La Commissione può quindi prendere atto della correttezza tecnico-amministrativa del provvedimento e delle valutazioni espresse dagli uffici competenti.

Savarese, prendo atto che la deliberazione n. 125/25 introduce regole chiare per la gestione e la manutenzione di un'infrastruttura cruciale, quale il corridoio di collegamento della Linea 2 e il parcheggio di Piazza Garibaldi. Ritengo che il provvedimento, attraverso una razionale e precisa definizione delle competenze, possa contribuire a migliorare la qualità dei servizi offerti ai cittadini e ai viaggiatori che

Area Consiglio Comunale

SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE VERBALE N. 473 DELLA COMMISSIONE INFRASTRUTTURE, MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE Codice Repertorio: **1C21/2026/35**

transitano quotidianamente in uno dei nodi più nevralgici della città, area che richiede interventi costanti e mirati a tutela dell'interesse pubblico.

Palumbo, condivido.

Lange, la delibera interviene su un ambito nel quale il Comune è chiamato a esercitare una responsabilità chiara nella gestione di uno spazio strategico per la mobilità e la fruizione urbana della città. La definizione di un accordo per la gestione del corridoio di collegamento a Piazza Garibaldi è una scelta che incide sull'equilibrio tra soggetti coinvolti e sul modo in cui viene garantita la qualità di un servizio essenziale per cittadini e utenti. Per questo ritengo opportuno seguire con attenzione l'attuazione dell'accordo e le conseguenze concrete che produrrà, rinviando ogni valutazione di merito alla discussione in Consiglio comunale. Attendo con interesse di ascoltare gli assessori competenti per delega. Verballi letti ed approvati. Per quanto riguarda la gestione della commissione mobilità permettetemi di esprimere ancora una volta il mio rammarico e la mia sincera preoccupazione, anche sul piano formale, per la mancata indicazione da parte della maggioranza di un nuovo presidente. Investito la presidente Amato di questa questione anche formalmente avendolo peraltro già fatto per le vie brevi.

Esposito, con la delibera di G.C. n. 125 del 26/03/2026 si completa, previo Accordo, l'attenzione progettuale verso il corridoio di collegamento di accesso della Metropolitana "Linea 2" e la relativa area di parcheggio. Quindi, si tratta di completare la riqualificazione di Napoli Piazza Garibaldi con l'affidamento a GSRA della gestione e della manutenzione del "Corridoio" e dei relativi impianti di proprietà del Comune di Napoli. Un completamento necessario che rinnova la sinergia tra Comune di Napoli e Gruppo FS per la gestione degli interventi di riqualificazione che riguardano le stazioni delle metropolitane. Un rapporto importante quello con la Metropolitana di Napoli, un servizio pubblico di trasporto su ferro che ha cambiato il volto della città dal punto di vista della sostenibilità ambientale e dei collegamenti intermodali, al punto da migliorare la qualità della vita a Napoli.

Carbone, qui in realtà non partiamo da zero, perché parliamo di uno spazio che già esiste, che è stato completato e che viene utilizzato ogni giorno, ma che allo stesso tempo è rimasto per anni in una situazione un po' sospesa sul piano della gestione, nel senso che le persone lo attraversano, lo vivono, però non è mai stato chiarito fino in fondo chi se ne occupa davvero e con quali responsabilità. Dalla documentazione si capisce che oggi si prova a mettere ordine definendo finalmente un assetto più chiaro tra i diversi soggetti coinvolti nella gestione dell'area che mantiene la responsabilità della manutenzione più strutturale, ed è un equilibrio che sulla carta può funzionare ma che nella pratica richiede attenzione, perché quando le competenze si dividono il rischio è sempre quello di perdere il controllo del risultato finale. E il risultato finale - in questo caso - non è un dato astratto, ma è uno spazio che sta dentro uno dei nodi più complessi della città, attraversato ogni giorno da migliaia di persone, dove la qualità della gestione incide direttamente sulla sicurezza, sulla pulizia e sulla percezione complessiva del luogo. Tra l'altro è emerso chiaramente come tutta questa vicenda venga da lontano, dalla convenzione del 2010 e da una serie di passaggi successivi che hanno stratificato competenze e accordi, e questo spiega perché siamo arrivati fino a qui senza una gestione pienamente definita. Per questo credo che questo atto non possa essere considerato un semplice adempimento, ma debba essere visto come un passaggio in cui si chiarisce finalmente chi fa cosa e, soprattutto, chi controlla che tutto funzioni nel tempo. Se resta solo un atto formale, rischiamo di ritrovarci tra qualche anno punto e a capo; se invece viene accompagnato da un

Area Consiglio Comunale

SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE VERBALE N. 473 DELLA COMMISSIONE INFRASTRUTTURE, MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE

Codice Repertorio: **1C21/2026/35**

controllo reale, allora può diventare l'occasione per far funzionare davvero un pezzo di città che oggi esiste ma non è ancora governato fino in fondo.

D'Angelo Bianca Maria, condivido le finalità della Delibera n. 125 perché la sicurezza e la gestione dei flussi in Piazza Garibaldi sono priorità assolute per la dignità della città. Chiedo che il verbale riporti due solleciti precisi alla Giunta: Garanzia di manutenzione e decoro, il corridoio di collegamento non deve diventare una terra di nessuno. E' necessaria una pulizia costante e il funzionamento di scale mobili e ascensori per i turisti e pendolari pertanto si deve chiarire chi se ne occuperà. E poi, trattandosi di un'area interrata di forte passaggio, bisogna prevedere un sistema di videosorveglianza per evitare che il corridoio diventi zona di bivacco o degrado.

Borriello, nell'esaminare la delibera in oggetto, condivido pienamente le finalità della stessa. Si tratta di un'infrastruttura necessaria per il completamento dell'opera di Piazza Garibaldi; credo che tutto ciò che vada nella direzione di completare delle cose iniziate siano comunque positive al netto di quella che sarà la futura gestione, però la sinergia rinnovata tra Comune e ferrovie dello Stato è davvero importante.

Maisto, ho preso visione della delibera e penso che si tratti di un'operazione di profonda riqualificazione urbana che trasforma un luogo storicamente degradato in un moderno biglietto da visita internazionale. L'aspetto più rilevante è la creazione di un hub di mobilità integrata: il progetto mette a sistema la Linea 1 della metropolitana con le ferrovie nazionali e la Circumvesuviana, semplificando la vita di migliaia di pendolari e turisti. Dal punto di vista economico, la delibera dimostra una grande capacità di attrazione di investimenti: la sinergia con i partner privati e concessionari permette di realizzare opere strategiche — come la galleria commerciale e il parcheggio interrato — con un importante contributo finanziario esterno, sollevando l'amministrazione dai costi diretti di costruzione e gestione di tali aree per i prossimi decenni. Pertanto esprimo un parere favorevole alle scelte sottese a questo documento.

Migliaccio, la delibera rappresenta un atto di buon governo che consolida, con pragmatismo, un'infrastruttura strategica per la città: l'interscambio di Piazza Garibaldi. Sul piano politico emerge una gestione responsabile e cooperativa dei rapporti tra Comune e grandi attori infrastrutturali, orientata a garantire continuità operativa, tutela dell'interesse pubblico e valorizzazione di un nodo urbano cruciale. La scelta di affidare la gestione ordinaria a un soggetto specializzato, mantenendo in capo al Comune la regia e la responsabilità strutturale, appare equilibrata e coerente con gli obiettivi di efficienza, qualità dei servizi e rigenerazione urbana. Positivo anche il voto unanime e l'urgenza dichiarata, che rafforzano il messaggio di compattezza istituzionale e di attenzione concreta alla vivibilità e alla mobilità cittadina.

Palumbo, concordo.

Nugnes, esprimo parere favorevole al verbale e condivido le finalità della delibera in esame.

Guangi, su questa delibera voglio evidenziare alcuni punti secondo me centrali. Parliamo di un'infrastruttura — il corridoio tra Linea 2 e parcheggio di Piazza Garibaldi — che incide ogni giorno sulla mobilità e sulla sicurezza di migliaia di cittadini. È quindi positivo che si arrivi finalmente a un Accordo stabile, ma non possiamo ignorare che questo passaggio arriva dopo anni di gestione provvisoria e di ritardi accumulati. Il Corridoio è stato completato nel 2019, aperto con un accordo temporaneo, e solo oggi si definisce un assetto gestionale definitivo. Questo dimostra una mancanza di programmazione che Forza Italia ha più volte segnalato: su nodi strategici come Garibaldi non possiamo permetterci tempi così lunghi.

Area Consiglio Comunale

SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE **VERBALE N. 473 DELLA COMMISSIONE INFRASTRUTTURE, MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE** **Codice Repertorio: 1C21/2026/35**

La scelta di affidare a GSRA la gestione ordinaria e mantenere al Comune la manutenzione straordinaria può essere coerente, ma richiede una garanzia: che il Comune sia realmente in grado di intervenire con tempestività quando necessario. Le risorse indicate nel capitolo di bilancio devono essere effettivamente disponibili, altrimenti rischiamo di approvare un Accordo che non produce gli effetti attesi. Infine, la dichiarazione di urgenza conferma che si interviene per evitare il deterioramento di opere già realizzate. È un motivo legittimo, ma che evidenzia ancora una volta la necessità di una pianificazione più rigorosa. Il gruppo di Forza Italia sostiene ogni azione che migliori l'intermodalità e la vivibilità di Piazza Garibaldi, ma continuerà a vigilare affinché questo Accordo non resti un atto formale e si traduca in una gestione efficiente, continua e trasparente.

Esaminati gli atti all'ordine del giorno, i consiglieri intervenuti non esprimono ulteriori pareri e/o osservazioni da verbalizzare.

Alle ore **12:00**, constatata l'approvazione del verbale di cui al primo punto all'ordine del giorno, esauriti gli argomenti del secondo punto all'ordine del giorno, il Consigliere Anziano **Gennaro Acampora**, dichiara chiusa la seduta.

La Segretaria
Emilia Marmora*

Il Consigliere Anziano
Gennaro Acampora*